

Przedmiar robót

REMONT TARASU

Budowa: 83-000 Pruszcz Gdański ul. Generała Emila Fieldorfa 3

Obiekt lub rodzaj robót: Budynek mieszkalny wielorodzinny/remontowe


Lokalizacja: 83-000 Pruszcz Gdański ul. Generała Emila Fieldorfa 3

Inwestor: Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Generała Emila Fieldorfa 3
83-000 Pruszcz Gdański
NIP: 6040007997

Jednostka opracowująca kosztorys: Usługi Budowlane Marek Skolimowski
80-299 Gdańsk ul. Wodnika 1A

Data opracowania:
2017-08-16

Kosztorys opracowany przez:
Marek Skolimowski



Marek Skolimowski
upr. konstr.-bud. Nr 3993/Gd/89
POM/BO/4398/01

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	REMONT TARASU		
1	Element	Roboty rozbiórkowe		
1.1	KNRW 401/812/5	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie lub kleju Wyliczenie ilości robót: $42,45*5,00-3,05*5,00$		
				197,00
			RAZEM:	197,00
1.2	KNRW 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm, ręcznie Wyliczenie ilości robót: $(42,45*5,00-3,05*5,00)*0,15$		
				29,55
			RAZEM:	29,55
1.3	KNRW 401/545/4	Rozebranie rynien z blachy, nie nadających się do użytku Wyliczenie ilości robót: $42,45-3,05$		
				39,40
			RAZEM:	39,40
1.4	KNRW 401/545/6	Rozebranie rur spustowych, nie nadających się do użytku Wyliczenie ilości robót: $4*1,02$		
				4,08
			RAZEM:	4,08
1.5	KNRW 401/518/6	Rozbiórki pokrycia z papy na dachach betonowych, pierwsza warstwa	m2	197,00
1.6	KNRW 401/518/7	Rozbiórki pokrycia z papy na dachach betonowych, następna warstwa	m2	197,00
1.7	KNRW 401/545/8	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku Wyliczenie ilości robót: $(42,45-3,05+5,00*4)*0,25$		
				14,85
			RAZEM:	14,85
1.8	KNRW 401/1306/1	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych Wyliczenie ilości robót: $7+7$		
				14,00
			RAZEM:	14,00
1.9	KNRW 401/109/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1 km Wyliczenie ilości robót: $197*0,018+29,55$		
				33,10
			RAZEM:	33,10
1.10	KNRW 401/109/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1 km	m3	33,10
1.11	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu betonowego w Zakładzie Utylizacyjnym w Gdańsku-Szadółkach (kod odpadu- 170101) Wyliczenie ilości robót: $29,55*2,00$		
				59,10
			RAZEM:	59,10
1.12	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja papy w Zakładzie Utylizacyjnym w Gdańsku-Szadółkach (kod odpadu- 170380) Wyliczenie ilości robót: $197*10,23*0,001$		
				2,02
			RAZEM:	2,02

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Element	Roboty odtworzeniowe		
2.1	KNRW 202/1101/2 (1)	Podkłady betonowe, w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej, układanie ręczne, na stropie, beton zwykły Wyliczenie ilości robót: $197,00*(0,03+0,13)*0,5$	15,76	
		RAZEM:	15,76	m3
2.2	KNRW 202/515/3 (2)	Krawędzie balkonów i loggii z blachy z cynku- ANALOGIA: blacha stalowa powlekana grub. 0,7mm Wyliczenie ilości robót: $(42,45-3,05+5,00*4)*0,25*2$	29,70	
		RAZEM:	29,70	m2
2.3	KNRW 202/602/9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa		m2
				197,00
2.4	KNRW 202/602/10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę		m2
				197,00
2.5	KNRW 202/504/3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej Wyliczenie ilości robót: $(42,45-3,05)*0,20$	7,88	
		RAZEM:	7,88	m2
2.6	KNRW 202/504/2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe		m2
				197,00
2.7	KNRW 202/606/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa		m2
				197,00
2.8	KNRW 202/1104/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro		m2
				197,00
2.9	KNRW 202/1104/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność=2		m2
				197,00
2.10	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17		m2
				197,00
2.11	NNRNKB 202/2806/6 (2)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach ponad 10 m2, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 40x40, zaprawa "Ceresit"		m2
				197,00
2.12	NNRNKB 202/2809/4 (2)	Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, pomieszczenia ponad 10 m2, płytki 12.5x25, zaprawa "Ceresit" Wyliczenie ilości robót: $42,45-3,05$	39,40	
		RAZEM:	39,40	m
2.13	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż barierek tarasowych zewnętrznych Wyliczenie ilości robót: $42,45-3,05+5,00*4$	59,40	
		RAZEM:	59,40	m
2.14	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż barierek tarasowych wewnętrznych Wyliczenie ilości robót: $5,00*3$	15,00	
		RAZEM:	15,00	m
2.15	KNRW 202/520/3 (2)	Rynny dachowe z blachy z cynku, półokrągłe, Fi 12' cm, blacha grubości 0,70 mm- ANALOGIA: blacha stalowa powlekana grub. 0,7mm Wyliczenie ilości robót: $42,45-3,05$	39,40	
		RAZEM:	39,40	m
2.16	KNRW 202/527/2 (2)	Rury spustowe z blachy z cynku, okrągłe o średnicy 10' cm- ANALOGIA: blacha stalowa powlekana grub. 0,7mm		m
				4,08
2.17	KNRW 202/520/8 (2)	Rynny dachowe z blachy z cynku, zbiorniczki przy rynnach, blacha grubości 0,70' mm		szt
				4,00

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	J.m.	Ilość
1.	Robocizna razem	r-g	1 375,7716
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):			1 375,7716

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
1.	Acetylen rozpuszczony techniczny	kg	0,14
2.	Beton zwykły C12/15 (B-15)	m3	16,0752
3.	Błacha stalowa powlekana płaska gr.0,7 mm	m2	90,6852
4.	Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12 m grubości 0,2 mm	m2	236,4
5.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	88,4924
6.	Kotki rozporowe Metalplast	szt	255,42
7.	Lepik asfaltowy stosowane na zimno ABIZOL KL DM	kg	35,46
8.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna nr 400	m2	222,61
9.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Zdunbit PF	m2	226,55
10.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia Zdunbit WF	m2	236,1636
11.	Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	689,5
12.	Płytki "Gres" o wymiarach 12.5x25.0x1.0 cm gatunek I	m2	5,0826
13.	Płytki "Gres" o wymiarach 40.0x40.0x1.0 cm gatunek I	m2	200,94
14.	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	121,8248
15.	Roztwór asfaltowy izolacyjny	kg	137,9
16.	Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	3,44526
17.	Sucha zaprawa do spoinowania spoina wąska gr od 1 do 6 mm kolor	kg	41,764
18.	Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt "bezrozpuszczalnikowy" "Ceresit CT 17"	dm3	41,37
19.	Tlen sprężony techniczny	m3	0,42
20.	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	1,3464
21.	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	78,8
22.	Zaprawa cementowa M12 (m 80)	m3	8,1952
23.	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych "Ceresit CM 11"	kg	1 590,578

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	J.m.	Ilość
1.	Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g	17,212
2.	Środek transportowy (1)	m-g	16,08916
3.	Wyciąg	m-g	47,07997
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):			80,38113

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
1	Roboty rozbiórkowe (1.1 - 1.12)	
2	Roboty odtworzeniowe (2.1 - 2.17)	